

Fra TEK til livskvalitet

Thor Olaf Askjer



NORSK
EIENDOM

Noen av våre ca 200 medlemsbedrifter



ASPELIN
RAMM

FETD
eiendom



NPRO
NORWEGIAN PROPERTY

E6 eiendom

EIENDOMSSPARAS

PECUNIA
EIENDOMSSKAP



Smedvig

OBOS
Forretningsbygg



Hundholmen

avantor



FRAM EIENDOM

STADSPORTEN®



BARA
EIENDOM

MALLIN

ODFJELL
EIENDOM



FRYDENBO



DNB

entra

PELLERIN

Fabritius
GRUPPEN

KLP Eiendom



LIE GRUPPEN

KALDNES



GCRIEBER

HÖEGH EIENDOM

ANTHON NILSEN



SCHAGE

KRUSE SMITH

HAV EIENDOM AS



Reitan Eiendom

URBANUM
Nøkkelen til gode boliger

OXER
EIENDOM

NORSK
EIENDOM



Yrende byliv – slik vi vil ha det



Varmere, våtere, villere

Foto: Scampix

Når the Millennials blir kunden



NORSK
EIENDOM

Når teknologien kommer med lyntog



NORSK
EIENDOM

EIENDOMSSEKTORENS VEIKART MOT 2050



NORSK
EIENDOM

BREEAM In-Use International

Technical Manual

SD221 – 2.0:2015

February 2016



BREEAM® NOR

www.breem.com
www.ngbc.no

BREEAM-NOR for nybygg 2016

TEKNISK MANUAL
SD5075NOR – Ver: 1.1.

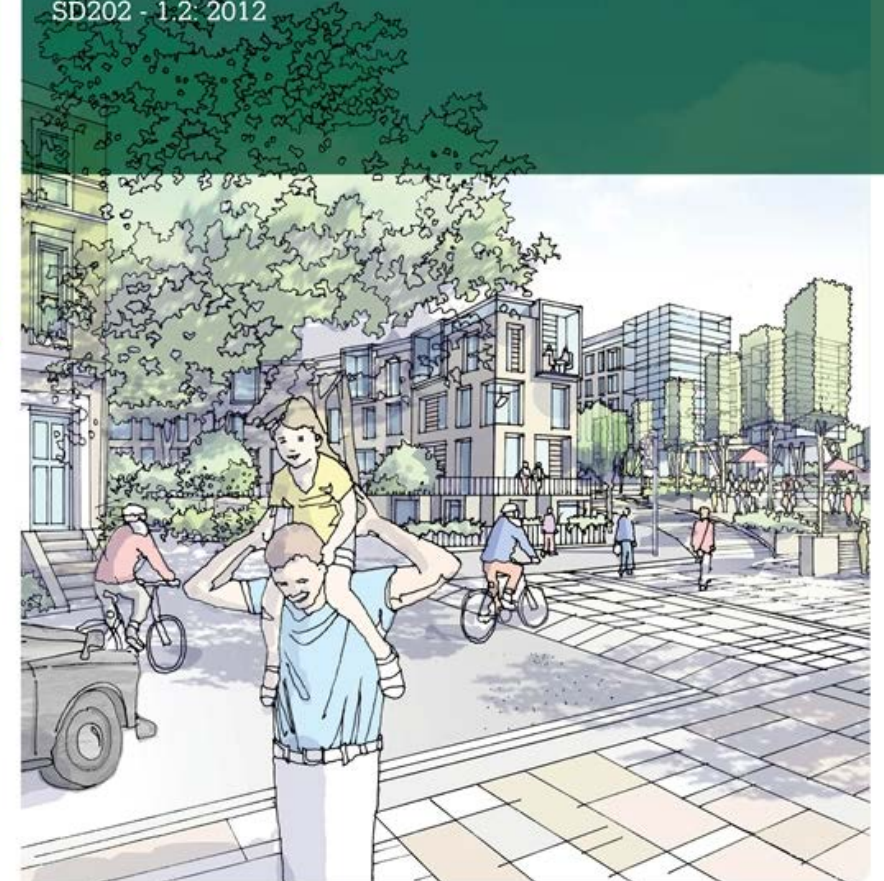


BREEAM®

Code for a Sustainable Built Environment
www.breem.org

BREEAM Communities

Technical Manual
SD202 - 1.2: 2012



LIVSKVALITET

Norsk Eiendom vil gi en alternativ stemme til boligdebatten fordi

Bolig er langt mer enn pris, størrelse og tekniske kvaliteter

Boligen vår er en av de viktigste rammene for **livskvalitet**. Derfor ønsker Norsk Eiendom å bidra til en boligpolitikk som sikrer ønsket kvalitet på alle nivåer, ikke bare i forhold til pris, kvadratmeter og teknisk utforming.



Hvordan skal boligen gi de beste rammene for livskvalitet

1. Myndighetene må utvikle en nasjonal boligpolitikk som er tverrpolitisk og langsiktig
2. Myndighetene og bransjen må bidra i et gjensidig forpliktende og tillitsbasert fellesskap
3. Utbyggerne må anerkjenne at utvikling av gode bo- og boligkvaliteter er et samfunnsansvar



10 strakstiltak for boligutviklere

1. Innføre miljøledelse
2. Etablere rutiner for å stille miljøkrav ved innkjøp av bygningsprodukter
3. Utarbeide bruksanvisning for boligkjøpere og leietakere
4. Utnytte takflatene
5. Etterspørre innovasjon
6. Etterspørre fleksible og arealeffektive løsninger
7. Etterspørre fossilfri byggeplass
8. Gjennomføre en områdeanalyse
9. Bruk Bygg 21's 10 kvalitetsprinsipper for bærekraft
10. Stimulere til en bærekraftig livsstil på en attraktiv måte



- 
1. Stimulerer til kontakt, aktivitet og opplevelser
 2. Gir gode lysforhold og utsyn
 3. Gir god luftkvalitet og lav støybelastning
 4. Ivaretar sikkerhet
 5. Ivaretar god tilgjengelighet til og på stedet
 6. Har lang levetid
 7. Gir smart utnyttelse av arealene
 8. Utnytter energien godt
 9. Er bygget med god ressursutnyttelse og lave klimagassutslipp
 10. Gir lave drifts- og vedlikeholdskostnader
-

10 kvalitetsprinsipper

**bygg
21**

Thor Olaf Askjer

Administrerende direktør

+47 93442518

thor.olaf.askjer@noeiendom.no



**TAKK FOR
OPPMERKSOMHETEN!**



**NORSK
EIENDOM**