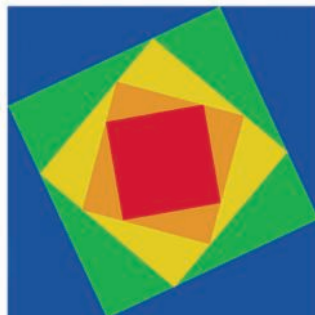


Årsberetning 2007

Byggevareindustriens Forening

BYGGEVARE



INDUSTRIEN

BRANSJEN OG MARKEDET



Det gode markedet for byggevarer holdt seg gjennom hele 2007 på et høyt nivå. Byggevarerindustriens Forenings løpende statistikk viser en salgsøkning innenlands på 13,6 % justert for prisstigning.

Importen økte med 30 % til 25 milliarder NOK mens eksporten steg med vel 10 % til 9,6 milliarder NOK. Nesten 35 % av importen kommer fra Sverige. 62% av importen kommer fra våre nærmeste naboland: Sverige, Danmark, Tyskland og Finland.

Statistisk Sentralbyrås (SSB) tall for boligigangsetting viser at det ble igangsatt bygging av 32.520 boliger i 2007 mot 33.314 i 2006 – en nedgang på 2,4 % fra året før. Bruksarealet sank med 1,4 %.

I likhet med året før var hele 48 % av igangsatte boliger i boligblokker, mens eneboliger utgjorde 26 %. I Oslo utgjorde blokkleiligheter nesten 86 % av igangsatte boliger.

For andre bygg enn boliger endte igangsettingen på vel 6 mill. m², en økning på vel 21 % fra året før. Dette innebærer at samlet igangsatt bruksareal i bygg endte på vel 10 millioner m², litt i overkant av det tidligere toppåret 1986.

Beregninger viser at rehabiliterings- og ombyggingsmarkedet økte med ca. 5 % i 2007.

Inngangen til 2008 preges av fortsatt brukbar aktivitet. Det er registrert en viss stagnasjon i salg og igangsetting av nye boliger, noe som forventes å påvirke salget av byggevarer utover året. Håpet er at noe av nedgangen kan bli kompensert ved økt aktivitet innenfor ROT-markedet.

MEDLEMSFORHOLD

Foreningens medlemstall er uendret og er ved utgangen av 2007, 90 regnet som selskaper. Medlemmene hadde en omsetning på ca. 18 mrd. kroner og vel 7000 ansatte.

STYRE OG KOMITEER

Adm.dir. Jan Halstensen maxit AS (styreformann)
Adm.dir. Axel Baumann Contiga AS (viseformann)

Styremedlemmer:

Adm.dir. Øystein Akselsen Jackon AS
Adm.dir. Arne Haldorsen Ølen Betong AS
Adm.dir. Per Jåtog Byggma ASA
Adm.dir. Lars Næss Icopal a.s.
Adm.dir. Bengt Rasin Alloc AS

Styret har i perioden avholdt 3 styremøter.

Foreningens valgkomité er:

Sigurd Natvig, Glava AS (formann)
Ian Tange, Norgips Norge AS
Johan Wigestrånd, Østraadt Rør AS

TILKNYTNING TIL BYGGENÆRINGENS LANDSFORENING (BNL)

Generelt

Byggevareindustriens Forening, heretter kalt Byggevareindustrien er en av 17 bransjeforeninger tilknyttet BNL. To er kommet til i løpet av 2007
- henholdsvis Entreprenørforeningen Stål og Fasade og Norsk Utleieforening.

Foreningene representerer samlet 3800 medlemsbedrifter og ca. 65000 ansatte med en omsetning på 100 milliarder kroner.

BNLs hovedoppgaver er ansvar for arbeidsgiverspørsmål og forhandlinger, fellesoppgaver innenfor rammebetingelser og næringspolitikk samt overordnede spørsmål innenfor kompetanse- og rekruttering. For øvrig ivaretar den enkelte bransjeforening egne bransjespesifikke oppgaver. BNL hadde ved årsskiftet 17 ansatte inklusive 4 jurister i arbeidspolitisk avdeling.

BNLs Mål og Strategi

Etter en prosess høsten 2007 vedtok BNLs styre tidlig i 2008, en revidert strategi for perioden 2008-2010. Planen viderefører BNLs hovedmål som er:

”Byggenæringen skal være en lønnsom og respektert næring”

Landsforeningens prioriterte arbeidsområder er:

- *Næringspolitikk*
- *Arbeidsgiverpolitikk*
- *Miljø- og Enerkipolitikk*
- *Kompetansepolitikk*

I perioden 2008-2010 vil BNL styret spesielt prioritere følgende saker:

- *Gi BNL-bedriftene og næringen et omdømmeløft*
- *Arbeide for gode og forutsigbare rammebetingelser og for å opprettholde et mest mulig stabilt aktivitetsnivå*
- *Være pådrivere for miljø- og klimatilpasset bygging og økt satsing på innovasjon*
- *Bidra til at bedriftene i næringen får en konkurransedyktig lønnsutvikling*
- *Få myndighetene til å satse mer på offentlig vedlikehold*
- *Arbeide for økt rekruttering og kompetanseutvikling i bedriftene*

Byggevareindustriens Forenings styre behandlet forslaget og fremmet både overordnede og detaljkommentarer til planen. Prinsipielt ble det påpekt fra Byggevareindustrien som vesentlig, at roller og arbeidsdeling mellom NHO, BNL og bransjenivå (Byggevareindustrien) ble fokusert og tydeliggjort.

Våre medlemmer er opptatt av lønnsomhet og omdømme. Styret uttrykte i tråd med dette at BNLs viktigste oppgave, utover det arbeidsgiverpolitiske, er å sikre stabile og forutsigbare rammebetingelser over tid. Noe som innebærer sterkere fokus, mer langsiktighet og ikke så stor spredning mht. oppgaver man engasjerer seg i. Byggevareindustriens innspill ble delvis tatt inn i planen og vil bli fulgt opp i vårt arbeide i BNLs styre og utvalg.

BNL Utvalg

BNL har etablert fire utvalg sammensatt av tillitsvalgte fra ulike bransjeområder.

Utvalg for næringspolitikk

Jan Halstensen, leder (Byggevareindustrien)

Peder B. Backe, (EBA)

Ingvild Storås, (EBA)

Trond Kalstad, (Treindustrien)

Anders Stenberg, (NML)

Arne Sporaland, (Boligprodusentene)



Utvalg for arbeidsgiverpolitikk

Sven Christian Ulvatne, leder (EBA)
Ole Paulsen, (KIS)
Eskil Ørdal, (Byggmesterforbundet)
Erik W. Thomassen, (Byggevareindustriens Forening)
Egil Lunden, (EBA)
Lars Borsheim, (Boligprodusentene)
Trond Opheim, (VBL)
Birger Grevstad, (NRL)
Tore Rasmussen, (NTL)

Utvalg for omdømme

Lars Næss, *leder* (Byggevareindustrien)
Birger Førre, (NTL)
Kjetil Eriksen, (Byggmesterforbundet)
Arvid Ekle, (NAML)
Franke Onsrud, (VBL)
Kyrre Olaf Johansen, (EBA)
Steinar Ellingsen, (KIS)
Tore Holthe, (NVEF)
Finn Hjulstad, (Boligprodusentene)
Stein Dahle, (NRL)

Utvalg for Kompetansepolitikk

Arne Widvei, (EBA)
Ole Andreas Klaveness, (MLF)
Per Erik Jevne, (Byggskolens/Treindustrien)
Stein Ove Bjelland, (NRL)
Birger Førre, (NTL)
Christian Weltz, (Byggmesterforbundet)

I tillegg har BNL opprettet et **Energi- og Miljøpolitisk Utvalg** med deltagere fra bransjeforeningenes administrasjon. Arne Skjelle deltar for Byggevareindustrien.

BNLs Styre

Lars Næss, Icopal AS representerer Byggevareindustrien med Jan Halstensen, maxit AS som vararepresentant.

Forhandlingsutvalg – Byggeindustriens Overenskomst

Erik W. Thomassen, Forestia AS og Håvard Hårstad, Spenncon AS representerer foreningen i forhandlingsutvalget for Byggeindustriens Overenskomst.

BNL-Saker

Hovedsaker for BNL i 2007 har vært:

Arbeidsgiverpolitikk

Tariffoppgjøret i 2007 var et såkalt mellomoppgjør med tilpasning av lønnsatser. Resultatet ble et generelt tillegg på kr. 2,50 pr. time med justering av minstelønnsatser. Inkluderes det som ble gitt i lokale forhandlinger viser tallene en samlet årslønnsvekst på 5,6 % innenfor Byggeindustriens Overenskomst.

Lederopplæring i HMS

I den nye Arbeidsmiljøloven stilles det krav til at arbeidsgiver skal gjennomgå opplæring i helse-, miljø- og sikkerhetsarbeid. BNL har på oppfordring fra bransjene laget bransjetilpassede kurs. Disse kursene tilpasses den enkelte bransjenes egenart og utfordringer. Kursets målsetting er å gjøre øverste ledelse kjent med et helhetlig helse-, miljø- og sikkerhetsarbeid. BNL samarbeider dessuten med NHO-fellesskapet om å utvikle et generelt nettbasert kurs som skal kunne dekke alle bedriftene i NHO-fellesskapet.

Ny nasjonal handlingsplan for byggavfall – NHP2

Før sommeren ble en ny nasjonal handlingsplan for bygg- og anleggsavfall for perioden 2007 til 2012 lansert. Bak den står BNL sammen med 11 andre organisasjoner og etater i byggenæringen og avfallsbransjen (NHP-nettverket).

Næringen har satt seg som mål at 80 % av avfallet skal gjenvinnes innen 2012, og ikke minst skal alt farlig avfall tas forsvarlig hånd om. Her vil vi få god drøhjelp fra det nye regelverket om avfallsplaner i byggesaker som vil gjelde i hele landet fra 1. januar 2008. Dette er et regelverk som BNL og resten av NHP-nettverket i mange år har arbeidet for å få på plass.

Du finner NHP på: www.byggmiljo.no



Lavenergiprogrammet

Lavenergiprogrammet for bygg og anlegg er etablert i samarbeid mellom BNL, Arkitektbedriftene i Norge, Enova, Statens Bygningstekniske Etat (BE), Statsbygg, Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) og Husbanken.

Lavenergiprogrammet for bygg og anlegg har som hovedmålsetning å bidra til redusert energibruk og miljøvennlig energiomlegging innen bygg- og anleggssektoren.

De største samfunnsmessige gevinstene ved å effektivisere energibruken og konvertere til nye fornybare energibærere vil være:

- Reduserte utslipp av klimagasser gjennom redusert behov for ytterligere kraft- og varmeproduksjon og import av kraft
- Mindre behov for utbygging av nettkapasitet
- Mindre anstrengt kraftbalanse ved økt tilgjengelig mengde for andre sektorer
- Mer kostnadseffektiv driftsøkonomi ved at driftsutgifter til energi reduseres i tillegg til økt fleksibilitet i valg av energibærer
- Mer konkurransedyktig norsk byggenæring

Programmet vil koordinere og ta initiativ til prosjekter som fremmer målsetningene med programmet. Programmet vil i utgangspunktet ikke ha økonomiske midler til å støtte enkeltprosjekter, men sekretariatet vil gi bistand til aktørene som søker om økonomisk støtte hos ulike (offentlige) finansieringskilder. Det vil videre være en sentral oppgave å bidra til spredning av kunnskap som bidrar til adferdsendring i hele næringen med tilhørende forvaltning. Programmet er fra starten av rettet mot byggsektoren fordi potensialet for besparelser her er størst. Sekretariatet for programmet blir etablert hos BNL.

Byggenæringens Omdømme

I BNL s representantskapsmøte i september 2007 ble det etter forslag fra Omdømmeutvalget vedtatt å igangsette et prosjekt kalt "Omdømmeløftet". Prosjektet er planlagt som både en intern holdningsprosess til seriositet i medlemsbedrifter og en ekstern kampanje rettet først og fremst mot forbrukerne. Omdømmeløftet skal bidra til næringens omdømme generelt, initiere en rekke tiltak overfor forbrukerne og profilere bedriftene på en positiv måte.

Det skal utvikles en menybasert "Verktøykasse", slagord og tiltak innenfor følgende pilarer:

Etikk, Kvalitet, Kompetanse og HMS.

Det er etablert en arbeidsgruppe under Omdømmeutvalget.

Seriositet

Seriositetsprosjektet som ble startet i 2002 er i 2007 omdannet til et fast seriositetsforum, med den samme representasjonen fra lederne i diverse etater, tilsyn, bedrifter og arbeidstakerorganisasjoner.

Det er gjennomført en rekke konkrete tiltak som bl.a. innføring av registerinfo for skatteopplysninger, utarbei-

delse av nye kontraktsbestemmelser, elektronisk innmelding til Sentralskattekontoret for utenlandssaker (SFU), krav om id-kort på byggeplass, StartBank og opprettelsen av et nytt servicesenter, der 4 etater er samlokalisert for å hjelpe både arbeidssøkere og arbeidsgivere.

BNL har overfor myndighetene foreslått sisteleddsmoms og en egen modell; StartBANK-modellen, dersom det innføres solidaransvar for skatter og avgifter. Hensikten er å bekjempe useriøs virksomhet og gjøre det lettere å være seriøs og vanskeligere å være useriøs.

Forskriften om id-kort på byggeplass ble innført fra 1. januar 2008 og forutsettes fullt etablert fra 1. juli 2008.

Revisjon av Plan og Bygningsloven

Kommunal- og Regionaldepartementet (KRD) har over lengre tid arbeidet med revisjon av Plan- og Bygningsloven. Arbeidet har dratt ut i tid og forslaget forventes å bli fremlagt våren 2008 for Storingsbehandling. Et av temaene som har engasjert BNL og flere bransjer i 2007 er krav til kontroll i forbindelse med byggesak og utførelse.

Begrunnet i oppslag og tallmateriale som forteller om økende omfang av byggefeil, har KRD bebudet en nedtoning av firmaenes mulighet for egenkontroll og delvis innføring av tvungen uavhengig kontroll. Næringen er av flere grunner skeptisk til grunnlaget for en slik skjerping. Delvis ved at man mener at tallmaterialet for omfanget av byggfeil ikke er riktig og delvis ved at en omfattende uavhengig kontroll vil være unødig kostnads- og ressurskrevende.



Byggemiljø – Byggenæringens Miljøsekretariat

Byggemiljø – byggenæringens miljøsekretariat er et 5-årig program opprettet i 2005 med formål å drive formidling om miljøvennlige løsninger for å styrke innsikt og praksis hos næring og myndigheter. Det er et gjensidig forpliktende samarbeid mellom statlige myndigheter og BAE-næringen. Det er næringens organisasjoner BNL, Arkitektbedriftene i Norge, RIF og Norsk Teknologi som har opprettet Byggemiljø i samarbeid med de bevilgende myndigheter og Statsbygg. Sekretariatet er plassert i BNL.

Hovedhensikten er:

Å øke næringens miljøengasjement

Styrke myndighetskontakten i slike spørsmål

Via

Å samle, koordinere, initiere, formidle, informere og utvikle hjelpeverktøy. Herunder å forvalte "arven" av litteratur og materiale utarbeidet via Økobygg-programmet.

I ovenstående ligger som forutsetning at Byggemiljø ikke skal være et "politisk" talerør for næringens organisasjoner som står bak Byggemiljø.

I løpet av 2007 har Byggevareindustrien hatt flere diskusjoner med Byggemiljø i saker hvor vi har hatt faglige uenigheter. Spesielt gjelder dette forslag til en rapport til Kommunal- og Regionaldepartementet med tittel "Forslag til kostnadseffektive tiltak for å redusere klimagassutslipp fra byggsektoren". Rapporten har etter vårt syn en uprioritert lang meny av tenkelige tiltak som ikke har noen forankring verken i byggevareindustrien eller næringen. I sammen med BNL ønsket vi ikke at rapporten ble sendt før den var faglig bearbeidet og prioritert. Rapporten ble likevel sendt.

Resultatet av dette er at vi har tatt opp prinsipielt Byggemiljø's rolle og styring.

Informasjon: www.byggemiljo.no

MEDLEMSMØTER I BYGGEVAREINDUSTRIEN

Årsmøtet ble avholdt 18. april på Holmen Fjordhotell i Asker i tilknytning til Byggevaredagen 2007 – en fagdag for Byggevarebransjen, som arrangeres i samarbeide med Trelast- og Byggevarehandelens Fellesorganisasjon (TBF).

Selve Byggevaredagen trakk 110 deltagere. Gjennomgangstemaene var etikk, konsekvenser av globalisering og byggekostnadsutviklingen. Foreningen fikk svært positive tilbakemeldinger fra arrangementet.

18. september arrangerte Byggevareindustrien i samarbeide med BNL og Bygg Reis Deg AS et seminar i forbindelse med åpningen av Bygg Reis Deg-messen. Professor Torger Reve presenterte studien "En verdiskapende byggenæring". I tillegg deltok kommunalminister Åslaug Haga med innlegg.

11. – 14. oktober arrangerte Foreningen en vellykket studiereise til Firenze med 68 deltagere. Professor Thomas Thiis-Evensen, Arkitekthøgskolen i Oslo deltok som faglig reiseleder.

Foreningens årlige høstmøte ble avholdt i Oslo 22. november med vel 40 deltagere.

Adm. Dir. Martin Mæland, OBOS fortalte om selskapets virksomhet som landets største boligbygger med spesiell vekt på byggekostnader. Oscar Rønbeck, leder av arbeidsgiveravdelingen i BNL, redegjorde for situasjonen foran tariffoppgjøret i 2008. Foreningen presenterte en sammenlignede lønnsomhetsanalyse for handel, industri og entreprenører.

NORSK BYGGTJENESTE AS

Byggevareindustrien har en eierandel i Norsk Byggtjeneste på 50 %, mens det øvrige er fordelt med knapt 16 % på TBF og vel 34 % på BGF (Bygningsartikkel Grossistenes Forening).

Selskapets mål er å være den ledende aktør innen produkt- og kunnskapsformidling i byggenæringen.



Selskapet har to hovedforretningsområder, henholdsvis byggevarebasen NOBB og området Plan som omfatter utvikling og salg av bygglitteratur, regelverksprodukter og planverktøy. Norsk Byggtjeneste AS har 25 ansatte.

Selskapet kom ut med et resultat før skatt på 5,6 mill. kroner for 2007 av en omsetning på vel 39 mill. kroner. Selskapet har en sunn økonomi og er inne i en betydelig omstilling.

Det pågår en videreutvikling av NOBB-basen og brukerverktøy knyttet til denne. Blant annet for å effektivisere innlegging og vedlikehold av varedata via web-basert tilgang både for brukere og vareeiere.

For Byggevareindustrien har dette høy prioritet. Målet med engasjementet i selskapet er å etablere NOBB som en felles og nøytral vareinformasjonsplattform for åpen aktører i hele byggenæringen.

Av nye produkter nevnes at Byggtjeneste har klar for lansering et produkt kalt "BoligBoka". BoligBoka er et elektronisk verktøy for å lage en komplett FDV-dokumentasjon for boliger, hvor informasjonen hentes ut av NOBB-basen.

Byggevareindustrien er representert i selskapets styre med:

Bjørn Mørck, Heidelberg Cement (formann), Erik Withbro, Isola AS og Arne Skjelle med Lars Næss, Icopal AS som varamedlem. De øvrige representanter i styret er Carl Otto Løvenskiold (BGF), Harald Tyrdal (BGF) og Ingar Norum (TBF). I brukerforumet NDU – sitter Hans Bømark, Isola AS og Kristin Røed-Eriksen, maxit AS på vegne av Byggevareindustrien.

BYGG REIS DEG AS (BRD)

Byggevareindustrien eier 51 % av aksjene i BRD og BGF-fondet 49 %. Selskapet er "samordnet" med Norsk Byggtjeneste AS ved at man har samme ledelse og samarbeider om administrative funksjoner.

Bygg Reis Deg – messen ble avholdt 18-23 september hos Norges Varemesse på Lillestrøm. På tross av en nedgang av antall besøkende på ca. 10 %, ble det en vellykket utstilling. Tilbakemeldinger fra både utstillere og besøkende er positive. Messen førte også til et godt årsresultat for Bygg Reis Deg AS, med et resultat etter skatt på 8,7 mill. kroner av en omsetning på vel 34 mill. kroner.

Byggevareindustrien er representert i selskapets styre med Jan Halstensen, maxit AS (formann), , Erik Withbro, Isola AS og Arne Skjelle. Lars Næss, Icopal AS er varamedlem.

CEPMC

Byggevarerindustrien er medlem av den europeiske byggevarerorganisasjonen CEPMC (Council of European Producers of Materials for Construction) og Arne Skjelle har vært foreningens representant i styret i 2007. CEPMC har sekretariat i Brussel.

CEPMC konsentrerer i hovedsak sin virksomhet mot det som skjer på EU-nivå med berøring til byggevarerindustrien, dvs. oppfølging i forhold til EU-direktiver, miljøkrav, standardisering, forskning m.v. Organisasjonen har for tiden fire aktive arbeidsgrupper:

- Byggevaredirektivgruppen - som følger opp saker knyttet til EUs byggevaredirektiv, standardisering (CEN), produktmerking m.v.

Fra Byggevarerindustriens side deltar Arne Skjelle i gruppen.

- Branngruppen - følger opp utviklingen av nye standarder, klassifisering og prøvemetoder på brannområdet.

Snorre Semmingsen, A/S Rockwool deltar i gruppen.

- Miljøgruppen - temaer i arbeidsgruppen er systemer for miljødeklarasjon av byggevarer, ”farlige stoffer”, råstoffuttak, avfallsspørsmål, miljøavgifter, energi, klimaspørsmål, inneklima etc.
- Gruppe for Mineralske produkter – fokus på regulering av uttak av råstoff for mineralsk industri. Ingen norsk deltagelse.

CEPMC er en ”lett” organisasjon med et lite sekretariat, men har etablert en sterk posisjon i EU-systemet.

Dette illustreres ved at 35 sektorbransjeorganisasjoner på europeisk nivå, nå har tilknyttet seg CEPMC fordi man opplever at CEPMC har fått en særlig posisjon både som døråpner og påvirker i forhold til EU-systemet. Bl.a. gjelder dette europeiske bransjeforeninger for treindustri, betong, gips, mineralull, stål, plastisolasjon, sement m.v.

Viktige temaer for CEPMC i 2007 har vært EUs arbeide med å regulere bruk av farlige stoffer i byggevarer, miljødeklarasjoner, direktivet for energirammer for bygg, EUs forslag til regulering av kjemikalier (REACH), pågående revisjon av byggevaredirektivet, CE-merking, markeds kontroll og forholdet til nasjonale godkjenninger m.v.

Det foreliggende forslag til revisjon av Byggevaredirektivet innebærer at det endres fra et direktiv til såkalt forordning. Noe som medfører at medlemslandene inklusiv Norge, må ta det direkte inn i sitt lovverk. En konsekvens blir at CE-merking blir obligatorisk.

CEPMC har utviklet posisjonsdokumenter på en del sentrale områder. Som eksempel nevnes at man har en felles posisjon i forhold til miljømerking av byggevarer som sier at Ecolabel (europeisk parallell til den nordiske Svanemerking) er uegnet for produkter som skal inngå i et bygg. Bl.a. fordi dette er en ren merkeordning og ikke et faktabasert informasjonssystem. CEPMC anbefaler miljømerking basert på livsløpsanalyser (LCA) som det anbefalte system for byggevarer.

For Byggevarerindustrien er CEPMC en nyttig kontaktpunkt og informasjonskanal i forhold til utviklingen i Europa.

www.cepmc.org

MILJØ - GENERELT

De senere års oppmerksomhet mot miljø- og klimaspørsmål representerer både store utfordringer og muligheter for byggevarerindustrien. Omfanget av nasjonale og internasjonale reguleringer og krav til dokumentasjon øker. Det dreier seg om konsekvenser av klimaendringer for våre byggematerialer og vår byggeskikk, klimagassutslipp, kjemikalier og farlige stoffer, energi, innemiljø osv.

Styret har besluttet at området skal ha høy prioritet i foreningen i årene som kommer.

Vi vil og må på en proaktiv måte overvåke og delta i utformingen av regelverk for å sikre like konkurransevilkår og at vi som industri positivt utnytter mulighetene til å bidra til å løse miljøutfordringene.

Miljødeklarasjoner (EPD)

Byggevarerindustrien etablerte sammen med NHO i 2003 "Næringslivets Stiftelse for Miljødeklarasjoner". Hensikten er å styre utviklingen og bruken av ISO standardiserte miljødeklarasjoner av type III i Norge. Deklarasjoner basert på livsløpsanalyser(LCA), som tar hensyn til produktets hele livsløp fra "vugge til grav". Byggevarerindustrien deltar i stiftelsens arbeide. Se www.epd-norge.no
Utviklingen av miljødeklarasjoner er nært knyttet til europeisk standardiseringsarbeide innen CEN for å utvikle standarder for å bedømme byggverks miljøkvalitet (CENTC350).

Klimakvoter

Stortinget vedtok medio 2007 innføring av klimakvoter fra 2008-2012 etter Kyoto-avtalen. Regimet ble innført fra januar 2008.

Trepaller

Et forslag til endring av plantehelseforskriften var høsten 2007 på høring. Forslaget innebar innføring av nye "sanitære" krav til treemballasje herunder trepaller. Kravene medfører at trepaller i forbindelse med eksport/import må varmebehandles og merkes. Dette for å unngå spredning av mulige skogskadegjørere. EU innførte regelverket mot omverden for to år siden for import fra utenfor land inklusiv Norge. Kravet gjelder imidlertid ikke internt i EU. Byggevarerindustrien ga en kort uttalelse til forslaget med anmodning om at vi samordnet vårt regelverk med EU.

Regulering av miljøgifter i Forbrukerprodukter

SFT presenterte i 2007 forslag til regulering av farlige stoffer i forbrukerprodukter. Slik forbrukerprodukter er definert gjelder forslaget nesten alle byggevarer. Arbeidet innebærer en endring av Produktforskriften og foreslår utfasing av enkelte stoffer samt grenseverdier for andre. Vi avga høringskommentarer med følgende prinsipielle syn:

- Vi er imot særnorske forbud. Dette vil virke konkurransevridende for norske bedrifter.
- Basis for regulering av kjemikalier, må være basert på risiko og ikke på iboende farlige egenskaper.
- Det faglige grunnlaget for SFTs forslag er svakt for flere av de angjeldende stoffene. Konsekvensutredningene er mangelfulle.

REACH regelverket er vedtatt i Norge. Vi mener derfor norske myndigheter bør bruke tilstrekkelig ressurser på å få at så viktig regelverk raskt på plass. Det vil gi større miljømessige gevinster å bruke de mekanismer og strukturer som REACH legger opp til når det gjelder mulighetene for å initiere forbud mot enkelt kjemikalier. Forbud gjennom REACH vil gjelde i hele EØS-området og ikke bare i Norge.

Svanemerkeing av kjemiske Byggprodukter

Stiftelsen Svanemerking har på eget initiativ utarbeidet et forslag til kravspesifikasjon for Svanemerking av såkalte kjemiske byggprodukter. Hensikten er å kunne selge Svanemerking overfor produsenter. Byggevarerindustrien utarbeidet kommentarer til forslaget. Prinsipielt har vi det syn at Svanemerking ikke egner seg for profesjonelle byggeprodukter som dokumentasjonssystem. Dette syn sammenfaller med vår europeiske organisasjon CEPMC. Det er kostbart, gir kunden lite informasjon og er ikke koordinert mot våre øvrige krav til dokumentasjon.

Revisjon av NS 3409 – Alminnelige kontraktsbestemmelser for kjøp av byggevarer



Forslag til revidert NS 3409 (ny betegnelse blir NS 8409) ble sendt på høring i begynnelsen av november. Vi sendte en høringsuttalelse. Det viktigste i vår uttalelse var å få inn en begrensning av produsentenes erstatningsansvar ved forsinket leveranse og mangler.

Ian Tange, Norgips Norge AS og Eivind Belsvik, ASAK Miljøstein AS har deltatt i komiteen. Standarden forventes å bli utgitt 2.halvår 2008.

StartBANK

I regi av prosjektet "Seriositet i byggenæringen", som er et samarbeidsprosjekt mellom BNL og flere myndighetsinstanser, ble det for 3 års siden etablert et "Godkjennings- og kvalifikasjonsregister" kalt StartBANK. Hensikten var via et slikt firmaregister å få bukt med omfattende useriøse og konkurransevridende forhold innen entreprenør- og håndverksområdet. Så som svart arbeid, uregistrerte arbeidstakere, omgåelse av moms og skatt mv. Registeret var rettet mot entreprenør- og håndverkssektoren, ikke vareprodusenter. Etter hvert opplever vareprodusenter også krav om å registrere seg i registeret. Det er imidlertid klarert med BNL at det ikke er et krav at vareprodusenter skal registrere seg i StartBANK.

Byggenæringens Senter ved BI

Byggevareindustrien har vedtatt å videreføre støtten til senteret ved Handelshøgskolen BI med kr. 50.000 pr. år i 3 år.

NOx-avtale mellom næringsorganisasjoner og Miljødepartementet

Byggevareindustrien har sammen med flere næringsorganisasjoner vedtatt å signere en avtale med Miljøvern-departementet om reduksjon av NOx-utslipp via etablering av et NOx-fond. Avtalen innebærer at bedrifter som i dag er pålagt en NOx-avgift, ved å inngå avtale med "NOx-fondet" som er under etablering, i stedet betaler en avgift til NOx-fondet(lavere). NOx-fondets midler skal prioriteres til investeringer i reduksjonstiltak i bedrifter.

BYGGEREGLER

Betegnelsen byggeregler er her benyttet som samlebetegnelse på plan- og bygningslov med tilhørende forskrifter og veiledninger, herunder europeiske regelverk.

For å ha et forum for å følge opp regelverk, standardiseringsspørsmål og produktkrav har Byggevareindustrien et eget "Teknisk Forum".

Utvalget har bestått av:

Hans Kristian Eig,	Forestia A/S
Jan Olav Hjermann	maxit AS
Jon Hærnes	Protan AS
Snorre Semmingsen	A/S Rockwool
Tom Karlsen,	Gyproc AS
Per Ødegaard,	Glava A/S
Terje Østhagen,	Norgips Norge A/S



I tillegg har andre representanter fra medlemsbedrifter vært invitert til møter i spesielle saker.

Utvalget har hatt 3 møter i løpet av året.

Av saker forumet har tatt opp nevnes:

- Vår påvirkning og deltagelse i revisjon og nyutarbeidelse av Byggdetaljblader hos SINTEF Byggforsk. Det er inngått en avtale om at vi løpende får tilsendt planene for revisjon og utarbeidelse av nye blader. Dette slik at vi gis anledning til å melde vår interesse for å delta i arbeidet.
- Problemstillinger knyttet til at Byggdetaljbladene ofte henter sine løsninger fra bedriftskataloger og gjengir løsningene uten henvisning til kilden og "eier" av løsningen. SINTEF Byggforsk og Teknisk Forum vil nå i samarbeid utarbeide en generell formulering som påpeker at løsningene i Byggdetaljbladene forutsetter bruk av dokumenterte produkter.
- Energimerkeordningen
- Building Smart-prosjektet
- HMS-datablader og merking av kjemiske produkter

Spesielt har Tekniske Forum løftet opp markeds kontroll som et viktig tema for byggevareindustrien i tiden fremover.

For å sikre like konkurransevilkår og produktkvalitet, viser erfaring at det er nødvendig med et bedre fungerende kontrollsystem ute i markedet.

Behovet forsterkes av at handelsgrenser fjernes med økende andel nye produkter og leverandører i markedet. Som illustrasjon nevnes et franske isolasjonsprodukt som nå forsøker å etablere seg i det norske markedet.

Produktet markedsføres med at et 20 mm tykt produkt har isolasjonsverdi som tilsvarer ca. 200 mm tykkelse for etablerte isolasjonsprodukter i markedet, uten at det finnes teknisk grunnlag og dokumentasjon.

Statens Bygningstekniske Etat (BE) har ansvar for denne type markedskontroll. For Byggevareindustriens medlemmer er det viktig at BE er til stede i markedet og viser evne til å gripe inn og sanksjonere mot villedende markedsføring og salg av produkter uten nødvendig dokumentasjon. BE har nå etter press fra Byggevareindustrien ansatt en egen person med ansvar for oppgaven, derved er det tilrettelagt for bedre oppfølging.

I samarbeid med BE og Standard Norge har vi fått fastlagt en overgangsordning fra det nasjonale brannklassifiseringssystem til vedtatte euroklasser og nye prøvestandarder.

Av hensyn til brannprøvekostnader og løpende godkjenninger er det viktig at det nye system fases inn i et fornuftig tempo. Partene er nå enige om en ordning som vi mener ivaretar industriens interesser.

HMS – DATABLADER

BNL har trukket seg ut av avtalen med CoBuilder om et felles stoffkartoteksystem for næringen.

Entreprenørene kjører det imidlertid videre og krever fortsatt at leverandører må inngå avtale med CoBuilder om å levere datablader og betale for dette.

Byggevareindustriens syn og anbefaling er at man aksepterer å levere lovpålagte HMS-datablader til CoBuilders database kostnadsfritt enten direkte eller via NOBB – uten å inngå avtale med CoBuilder. Og at avtaleforholdet avklares direkte mellom Norsk Byggtjeneste (NOBB) og CoBuilder.

Statoils svar på kravet er som følger: *"HMS-databladene sendes ved førstegangs produktkjøp og ved eventuelle vesentlige endringer i HMS-databladet"*.

Arbeidstilsynet uttaler: *"Direktoratet legger til grunn at leveringsplikten etter databladforskriften*

§ 4 er oppfylt ved at databladene sendes virksomhetens hovedadresse"

Prinsipielt har vi fått aksept for at HMS-datablader kan distribueres via NOBB. Og forutsetter at vi snarlig får til en løsning på avtaleforhold og økonomi.

VERDIKJEDEPROSJEKTET BUILDING SMART

Foreningen deltar i prosjektet Building SMART tidligere BIT Bygg.

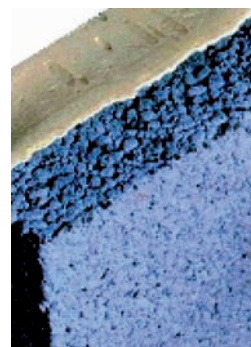
Prosjektet omfatter standardisering og utvikling av kommunikasjonsløsninger mellom aktørene i byggenæringens verdikjede. Prosjektet tar utgangspunkt i teknologi og systemer som er kjent og er i bruk i dag og sikter mot en mer enhetlig og effektiv elektronisk informasjonsflyt i næringen, basert på internasjonale standarder som IFC etc.

I sammen med TBF har Byggevareindustrien deltatt i delprosjektene, vareinformasjon og elektronisk samhandel. Prosjektet må som sees i sammenheng med Byggevareindustriens satsing på utvikling av NOBB.

Ved vår deltagelse i prosjektet har vi tatt skritt mot å posisjonere NOBB inn som den sentrale åpne informasjonsplattformen hvor alle aktører kan hente vareinformasjon.

Prosjektet støttes av Innovasjon Norge og Byggekostnadsprogrammet hadde en samlet bevilgning på ca. 8 mill. kroner for 2006.

Byggevareindustrien har bidratt med kr. 500.000,- i 2007.



PROGNOSER

I tilknytning til avtalen mellom BNL og Prognosesenteret om prognosesamarbeide, inngikk også Byggevareindustrien en avtale med Prognosesenteret.

Avtalen innebærer at vi mottar en prognoserapport i papirutgave i september hvert år som sendes gratis til foreningens medlemmer.

Dessuten gis våre medlemmer mot å betale kr. 500,- pr. år adgang til Prognosesenterets hjemmeside hvor oppdatert informasjon om trender og byggevirkksomheten kan hentes.

Dessuten gis våre medlemmer adgang til telefonservice fra Prognosesenteret.

ANDRE SAKER

I lys av sterk fokus på byggekostnader og byggevarepriser, spesielt fra entreprenørhold, har Byggevareindustrien samlet tallmateriale som viser byggekostnadsutviklingen sammenlignet med offisielle tall for byggevareprisutviklingen (SSB).

Dette for å imøtegå noe av påstandene om at det er byggevareprisene som driver byggekostnadene. Samtidig ble lønnsomhetstall for henholdsvis entreprenører, byggevareindustri og byggevarehandel sammenstilt for de tre siste årene.

Se etterfølgende tabeller.

Det er intensjonen at dette vil bli fulgt opp og ajourført årlig.

UTVIKLING AV BYGG OG MATERIALKOSTANDER

Tabell 1: Byggekostnadsindeks m.fl. Hentet fra SSBs byggekostnadsindeks for boligbygg. Byggematerialindeksen omfatter alle byggematerialer som inngår inkludert rør- og elektromateriell.						
År	Total Byggekost indeks for boliger (i alt)	Arbeidskraft indeks, boliger	Byggematerial indeks for boliger (i alt)	Delindeks, Rørleggermateriell	Delindeks, Elektro materiell	Konsumpris indeks
1998	100	100	100	100	100	100
2000	106,4	109,9	105,8	112	115,9	105,5
2004	122,4	130,7	120,1	142,4	153,9	113,3
2005	126,5	134,7	124,8	150,4	169,7	115,3
2006	131,3	140,2	129,9	161,2	191,3	117,4
2007 (okt)	143,2	148,9	145,4	172,4	213	118,9

Tabell 2: Byggekostnadsindeks m.fl. for Boligblokk (en del av den samlede indeks for byggekostnader i boliger)				
År	Byggekostnadsindeks (i alt)	Materialer (i alt)	(i Materialer eks. rør og el)	Materialer for tømring og snekring
1998	100	100	100	100
2000	106,7	106	104,7	104,2
2004	124	123,2	119,2	114,5
2005	128,9	130	125,2	117,3
2006	134,4	135,3	128,8	119,6
2007 (okt)	144,9	149,8	142,8	136,7

Tabell 3: Produsentprisindeks fra SSB (ab. fabrikk)			
År	Trelast og trevare	Mineralske produkter	Konsumprisindeks
1998	100	100	100
2000	102,6	103,5	105,5
2004	104,1	109	113,3
2005	106,1	112,5	115,3
2006	107,5	114,7	117,4
2007 (okt)	128,9	123,2	118,9

NØKKELTALL FOR NÆRINGEN

2003						
	Inntekt Kr	EK Kr	Gjeld Kr	Total rent %	Drift res %	EK %
Entreprenør	47596	4708			3,1	25,8
Industri	18362	5669	8300	7,0	4,2	38,5
Handel	3810	395	1002	12,8	4,0	31,2
Grossist	8900	670	1500	10,1	1,6	33,5

2004						
	Inntekt Kr	EK Kr	Gjeld Kr	Total rent %	Drift res %	EK %
Entreprenør	51447	7526			4,5	25,8
Industri	20607	5898	8847	9,9	5,6	36,8
Handel	4311	395	1120	16,1	5,2	27,5
Grossist	10500	760	1360	11,2	1,90	34,5

2005						
	Inntekt Kr	EK Kr	Gjeld Kr	Total rent %	Drift res %	EK %
Entreprenør	58723	8764	24427	10,4	5,9	24,9
Industri	23316	6427	9331	11,3	5,8	39,1
Handel	5200	648	1209	19,0	5,1	35,8
Grossist	18100	2060	3570	15,1	3,0	34,9

2006						
	Inntekt Kr	EK Kr	Gjeld Kr	Total rent %	Drift res %	EK %
Entreprenør	67152	9678	24427	10,4	5,8	25,9
Industri	27609	7382	10373	12,8	5,6	40,2
Handel	5396	620	1218	15,1	4,4	35,7
Grossist	17787	1316	3739	19,5	3,3	34,2

Forsikringer

Ved årsskiftet 2006/2007 sa vi opp forsikringsmelgeravtalen med Connector Insurance Partner om yrkesskade-forsikring. Parallelt inngikk vi en avtale med Heyerdal Brokers og knyttet oss til avtaler som er fremforhandlet for Trevarefabrikkene (NTL). Tilbudet omfatter både yrkesskade, ulykke og gruppeliv. Og er antagelig et av de beste tilbudene i markedet, som våre medlemmer anmodes om å vurdere. I tillegg har Byggevareindustrien en avtale med Storebrand om Offentlig Tjenestepensjon (OTP) som har fått god oppslutning.

SEKRETARIAT

Byggevareindustrien har 2 ansatte, Arne Skjelle og Nini Mollatt. Mollatt var ute fødselspermisjon fra 1. januar til midten av august 2007.

Jan Halstensen
Formann
Sign

Per Jåtog
Sign

Axel Baumann
sign

Øystein Akselsen
sign

Arne Haldorsen
Sign

Lars Næss
sign

Bengt Rasin
sign

**MEDLEMMER BYGGEVAREINDUSTRIEN PR.
2.APRIL 2008**

A/S Kristiansands Cementstøberi
Alloc AS
Arbor-Hattfjelldal AS
Arbor-Trading AS
ASAK Miljøstein AS
ASAK AS
AS Betong
AS Vikan Betong
BE Element AS
Berg Betong ANS
Betong Sør AS
Betongflytebrygger AS
BetoNor AS
Block Berge Bygg AS
Bodø Betong AS
Boen Bruk AS
Brødrene Østbye AS
Building Material Corporation AS
Byggma ASA
Cementprodukter AS
Con-Form AS
Con-Form Lunde AS
Con-Form Trøndelag AS
Contiga AS
Element NOR AS
ElementPartner AS
Fibo-Trespo AS
Forestia AS
Førde Sementvare AS
Glava AS
Grytnes Betong AS
Gyproc AS
Hedmark Elementbygg AS
Helgeland Betong AS
Helgeland Ferdigbetong AS
Helgeland Holding AS
Heydi AS
Huntonit AS
Hunton Fiber AS
Hå-Element AS
Hårr Betongprodukter AS
Icopal AS
Icopal Holding AS
Isola AS
Isolitt AS
Jackon AS
Jarel AS
Jaro Betongsystemer AS
Jatak Kaupanger Drift AS
JGO Betong AS
Kahrs Brumunddal AS
Kvinnherad Ferdigbetong AS
Kynningsrud Prefab AS
Litex AS
Loe Betongelementer AS
maxit as

Midt-Norsk Betong Verdal AS
Monier AS
Nobi Norsk Betongindustri AS
Norcem AS
Nordic Isoelementer AS
Nor Element
NorBetong AS
Nordland Betongelement AS
Nordland Betongindustri AS
Norgips Norge AS
O.C.Østraadt AS
Opplandske Betongindustri AS
Overhalla Cementvare AS
Polarcirkel AS
Protan AS
Rescon Mapei AS
Rockwool AS
Skarpnes AS
Skarpnes Rør AS
Sola Betong AS
Sortland Sementvarefabrikk AS
Spenncon AS
Stryn Betongelement AS
Systemblokk Telemark AS
Trondheim Kranservice AS
Trondheim Mørtelverk AS
Vestfold System Element AS
Vibo Entreprenør AS Avdeling Betong
Vikaune Fabrikker AS
Voss Cementvarefabrikk L/L
Wergeland Halsvik AS
Wienerberger AS Bratsberg Teglverk
Ølen Betong AS
Østraadt Rør AS
Østraadt Stein AS
Åkra Sementstøperi AS
Aaltvedt Betong AS

Byggevareindustriens Forening

Essendropsgate 3

Postboks 7186 Majorstuen

0307 Oslo

Tel: 23087500

Fax: 23087621

www.byggevareindustrien.no

info@byggevareindustrien.no

BYGGEVARE



INDUSTRIEN